

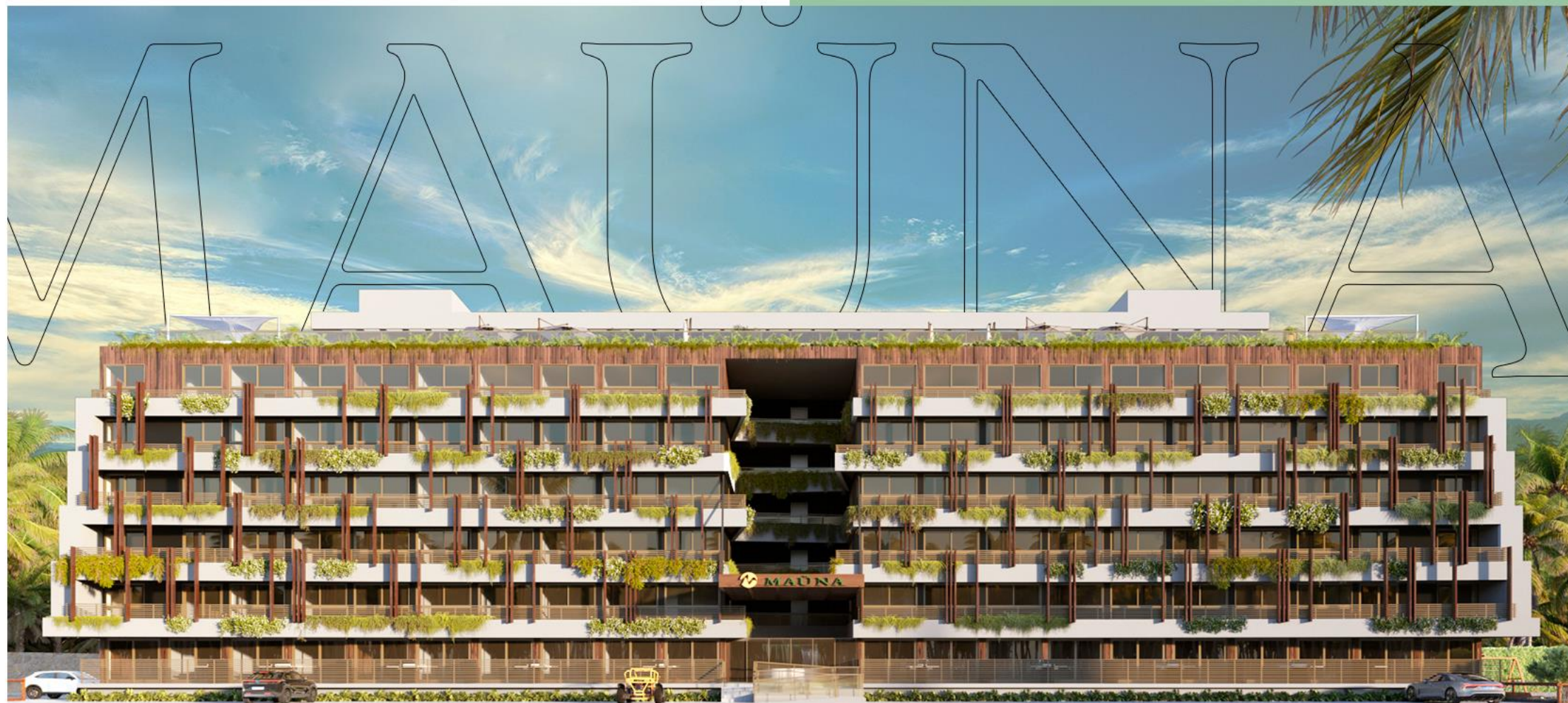


MAÜNA

Você está prestes a
conhecer um **paraíso**
próximo ao **mar**.

PERFECTA ENGENHARIA





O primeiro **home resort** de Tamandaré.

Muito espaço
para você viver
o seu tempo.





Chegou a hora
de viver cada
dia como férias.

Viver em um home resort é ter o conforto de um apartamento ou estúdio com a infraestrutura de um resort de luxo. Isso inclui piscinas, academias, spas, segurança 24 horas e serviços de recepção, tudo para tornar sua vida prática e segura.

Além de uma experiência de vida inigualável, um home resort é um excelente investimento, pois a valorização imobiliária é significativa devido à infraestrutura e a localização estratégica. A qualidade de vida é incomparável, com espaços para atividades físicas, áreas verdes e ambientes que promovem a convivência e o bem-estar.

Adquirir um imóvel em um home resort é mais do que um investimento financeiro; é investir na sua felicidade e conforto. Venha conhecer e se encantar com a experiência única de adquirir um home resort, onde cada dia é especial e cheio de relaxamento, entretenimento e boas vibrações.

MINIMALISTA
EXCLUSIVO
CONTEMPORÂNEO



Tamandaré - Pernambuco





Érico Sóter

Arquiteto responsável

Consagrando um novo ciclo dos projetos do nosso escritório em Tamandaré/PE, o Maüna é o primeiro empreendimento que projetamos após a atualização da legislação municipal, que agora permite a construção com dois pavimentos acima dos edifícios já existentes na zona em que está situado. Assim, por ter um gabarito um pouco mais alto, um dos grandes diferenciais do Maüna é que, mesmo não sendo beira-mar, os seus futuros proprietários poderão desfrutar da incrível vista do mar da Praia de Campas.

Além disso, a estrutura do edifício foi pensada para que os condôminos tenham a sensação de estar em um verdadeiro home resort e, ao ter atendidas todas as suas necessidades, possam relaxar e vivenciar momentos incríveis com família e amigos. Neste contexto, o nosso projeto prevê uma ampla diversificação das opções de lazer e entretenimento, contando com uma área gourmet moderna, três piscinas (duas no rooftop com vistas deslumbrantes e uma no térreo com cascatas), skybar, cozinha, espaço fitness, espaço relax, pet place, fireplace, playground, brinquedoteca, lavanderia, coworking, recepção e salão de jogos. Por fim, destaque para a recepção monumental do empreendimento, que remete ao portal de um verdadeiro oásis.

MAÜNA

Luxo e conforto
em cada detalhe.

Descubra o Maüna

Bem-vindo ao Maüna, onde luxo e conforto se unem para proporcionar uma experiência de vida incomparável. Este empreendimento exclusivo oferece áreas de convivência sofisticadas, uma área gourmet moderna, três piscinas (duas no rooftop com vistas deslumbrantes e uma no térreo com cascatas), skybar, cozinha, espaço fitness, espaço relax, pet place, fireplace, playground, brinquedoteca, lavanderia, coworking, recepção e salão de jogos. Além disso, todas as unidades contam com fechadura eletrônica para maior segurança e comodidade.

Cada detalhe foi cuidadosamente planejado para atender a todas as suas necessidades e desejos, proporcionando um ambiente ideal para momentos de lazer, relaxamento e convivência. Venha descobrir um novo padrão de viver bem, onde cada detalhe foi pensado para oferecer o máximo de conforto, conveniência e prazer.



A woman with dark, curly hair is seen from behind, standing on a sandy beach. She is wearing a white lace cover-up over a dark bikini. Her right arm is raised, holding a white string that is attached to a white lace garment draped over her shoulder. She is looking out at the ocean, where waves are breaking. The sky is a pale, hazy blue.

Respire fundo.

Ouça o som das ondas.



SEJA BEM VINDO A

Tamandaré.

**Um refúgio paradisíaco
que combina beleza natural
e qualidade de vida.**

A praia de Campas oferece uma experiência paradisíaca com suas águas cristalinas, areias brancas e coqueirais. Além da beleza natural, Tamandaré proporciona uma excelente qualidade de vida, com atividades como caminhadas pela orla e mergulhos em piscinas naturais.

A cidade possui uma boa infraestrutura de serviços, incluindo escolas, supermercados e restaurantes, além de uma comunidade amigável e receptiva. Desfrutar de Tamandaré é viver em harmonia com a natureza, com segurança e bem-estar em um ambiente que promove felicidade.





Clique aqui e seja
direcionado para
o Google Maps



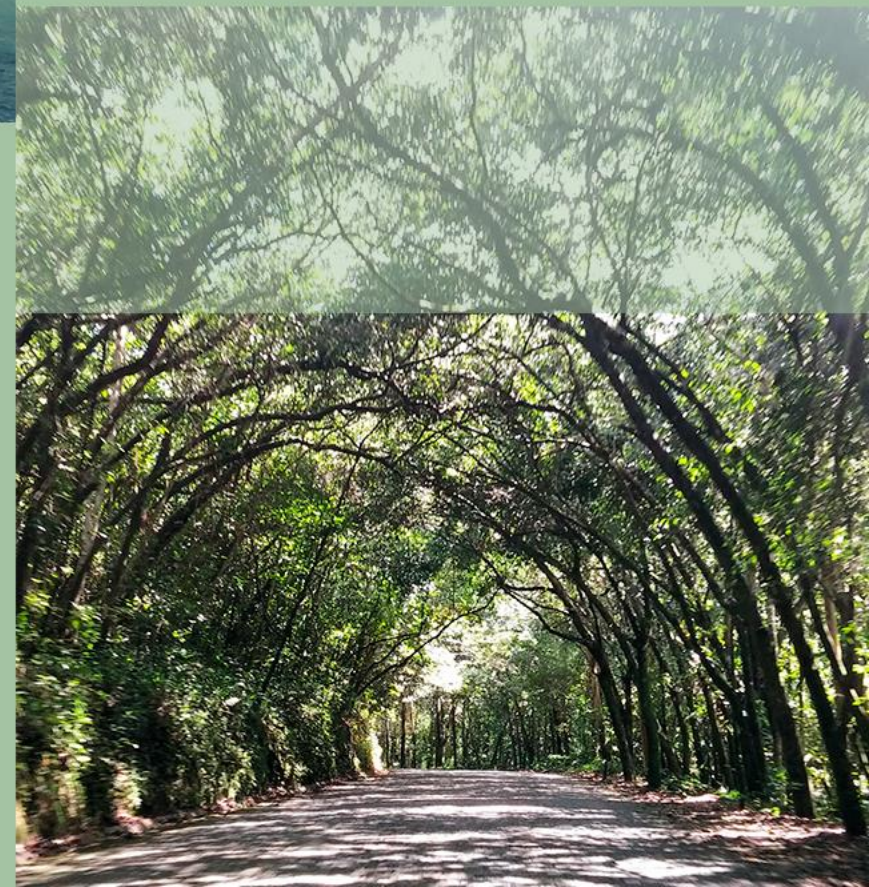
Localizada no litoral sul de Pernambuco, Tamandaré é um destino encantador que oferece uma variedade de atividades para todos os gostos. Suas praias paradisíacas, como a Praia de Campas, Praia de Tamandaré e a Praia dos Carneiros, são conhecidas por suas águas cristalinas e areias brancas, ideais para relaxar e nadar. O Forte de Santo Inácio de Loyola, construído no século XVII, é um importante marco histórico com vistas deslumbrantes do litoral.



Para os amantes da natureza, Tamandaré oferece trilhas ecológicas na Mata Atlântica, permitindo a exploração da rica biodiversidade da região. Tamandaré combina belezas naturais, história e cultura, proporcionando experiências inesquecíveis para todos os visitantes. Venha descobrir esse paraíso pernambucano e criar memórias que durarão a vida toda.



As piscinas naturais formadas pelos recifes de corais são perfeitas para mergulho livre e snorkel, proporcionando um contato único com a vida marinha. Passeios de catamarã oferecem uma excelente maneira de explorar a costa e suas belezas naturais. A gastronomia local é rica em frutos do mar frescos, com pratos como a peixada Pernambucana, sendo imperdíveis. A Igreja Velha de São Pedro, localizada na Praia de Campas, é um dos cartões-postais mais famosos e um local popular para casamentos e fotos.





MAÜNA

MARINA DAS CAMPAS

IGREJA VELHA DE SÃO PEDRO

PRAIA DE CAMPAS

Comodidades



Fachada Frontal

*Imagem meramente ilustrativa



Fachada Lateral

*Imagem meramente ilustrativa



Fachada Lateral

*Imagem meramente ilustrativa



Playground

*Imagem meramente ilustrativa



Pet Place

*Imagem meramente ilustrativa



Recepção

*Imagem meramente ilustrativa



Piscina com Cascatas

Imagem meramente ilustrativa



Piscina com Cascatas

*Imagem meramente ilustrativa



Cozinha

*Imagem meramente ilustrativa



Self Market

*Imagem meramente ilustrativa



Skybar

*Imagem meramente ilustrativa



Rooftop

*Imagem meramente ilustrativa



Salão de Jogos

*Imagem meramente ilustrativa



Espaço Kids

*Imagem meramente ilustrativa



Espaço Fitness

*Imagem meramente ilustrativa



Espaço Relax

*Imagem meramente ilustrativa



Área Gourmet e Piscina do Rooftop

*Imagem meramente ilustrativa



Fireplace

*Imagem meramente ilustrativa



Área de Convivência

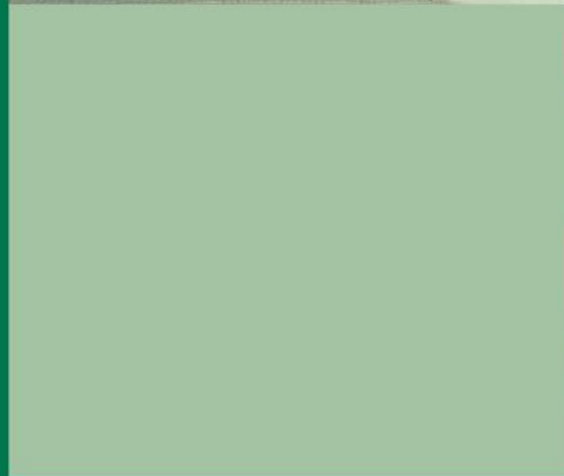
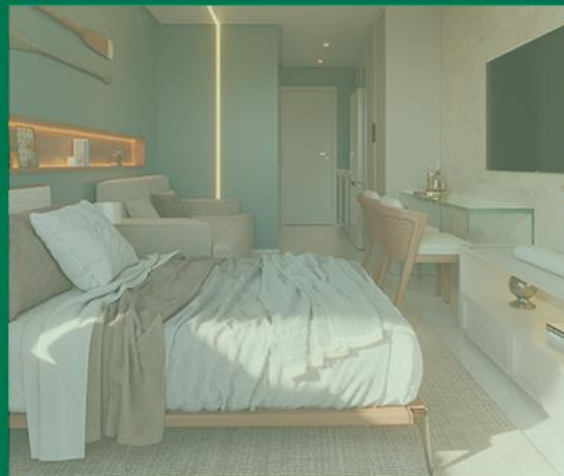
*Imagem meramente ilustrativa



Área de Convivência

*Imagem meramente ilustrativa





Studios & Aptos

Studio

Quarto, Sala e Cozinha

*Imagem meramente ilustrativa



Studio

Varanda Gourmet

*Imagem meramente ilustrativa



Apto 1 Quarto

Quarto

*Imagem meramente ilustrativa



Apto 1 Quarto

Sala e Cozinha

*Imagem meramente ilustrativa



Apto 2 Quartos

Quarto

*Imagem meramente ilustrativa



Apto 2 Quartos

Sala e Cozinha

*Imagem meramente ilustrativa



Apto 2 Quartos

*Imagem meramente ilustrativa

Varanda Gourmet



Plantas Humanizadas



Plantas Humanizadas

Clique aqui e veja
as plantas humanizadas
em maior resolução



PAVIMENTO **TÉRREO**

Plantas Humanizadas

Clique aqui e veja
as plantas humanizadas
em maior resolução



PRIMEIRO PAVIMENTO



Plantas Humanizadas

Clique aqui e veja
as plantas humanizadas
em maior resolução



SEGUNDO PAVIMENTO



Plantas Humanizadas

Clique aqui e veja
as plantas humanizadas
em maior resolução



TERCEIRO PAVIMENTO



Plantas Humanizadas

Clique aqui e veja
as plantas humanizadas
em maior resolução



QUARTO PAVIMENTO



Plantas Humanizadas

Clique aqui e veja
as plantas humanizadas
em maior resolução



QUINTO PAVIMENTO



Plantas Humanizadas

Clique aqui e veja
as plantas humanizadas
em maior resolução



PAVIMENTO **ROOFTOP**

Plantas Humanizadas



STUDIO **COM VARANDA GOURMET**

STUDIO **SEM VARANDA**



STUDIO **COM VARANDA**



Plantas Humanizadas

APTO 1 QUARTO

COM VARANDA GOURMET



APTO 1 QUARTO

SEM VARANDA

APTO 1 QUARTO

COM VARANDA



Plantas Humanizadas

APTO 2 QUARTOS

COM VARANDA GOURMET



APTO 2 QUARTOS

SEM VARANDA

APTO 2 QUARTOS

COM VARANDA





Realização

Perfecta Engenharia

Projeto Arquitetônico

Érico Sóter e Arquitetos

Ambientação

Hauz Studio 3D

Imagens 3D

Hauz Studio 3D

