

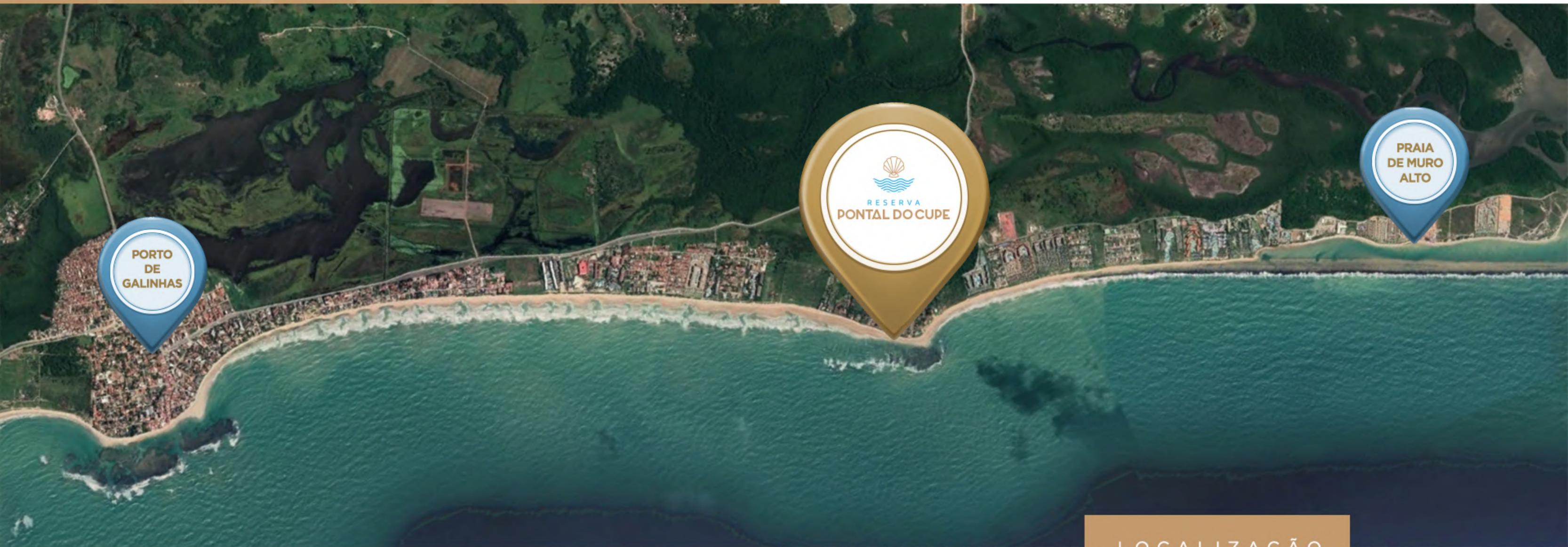
Entregue-se
aos encantos da
Reserva
Pontal do Cupe



RESERVA
PONTAL DO CUPE



Um lugar exclusivo
à beira-mar, em frente às
piscinas naturais, feito para
viver momentos inesquecíveis.



LOCALIZAÇÃO



**ACESSO PAVIMENTADO ATÉ
O EMPREENDIMENTO**



LOCALIZAÇÃO



ESTACIONAMENTO
PARA VISITANTES

LOCALIZADO
NA ÁREA MAIS
DISPUTADA
E RESERVADA
DO LITORAL SUL,
*à beira-mar do
Pontal do Cupe.*



PERFEITO
PARA MORAR,
INVESTIR OU
VIVER SEUS
MELHORES
MOMENTOS



*Estrutura de lazer para
você aproveitar dia e noite*





ROOFTOP





PISCINAS ADULTO E CRIANÇA





PISCINAS ADULTO E CRIANÇA





PISCINAS ADULTO E CRIANÇA





APARTAMENTO À BEIRA-MAR | TORRE MARLIM



PORTARIA



RESERVA
PONTAL DO CUPE



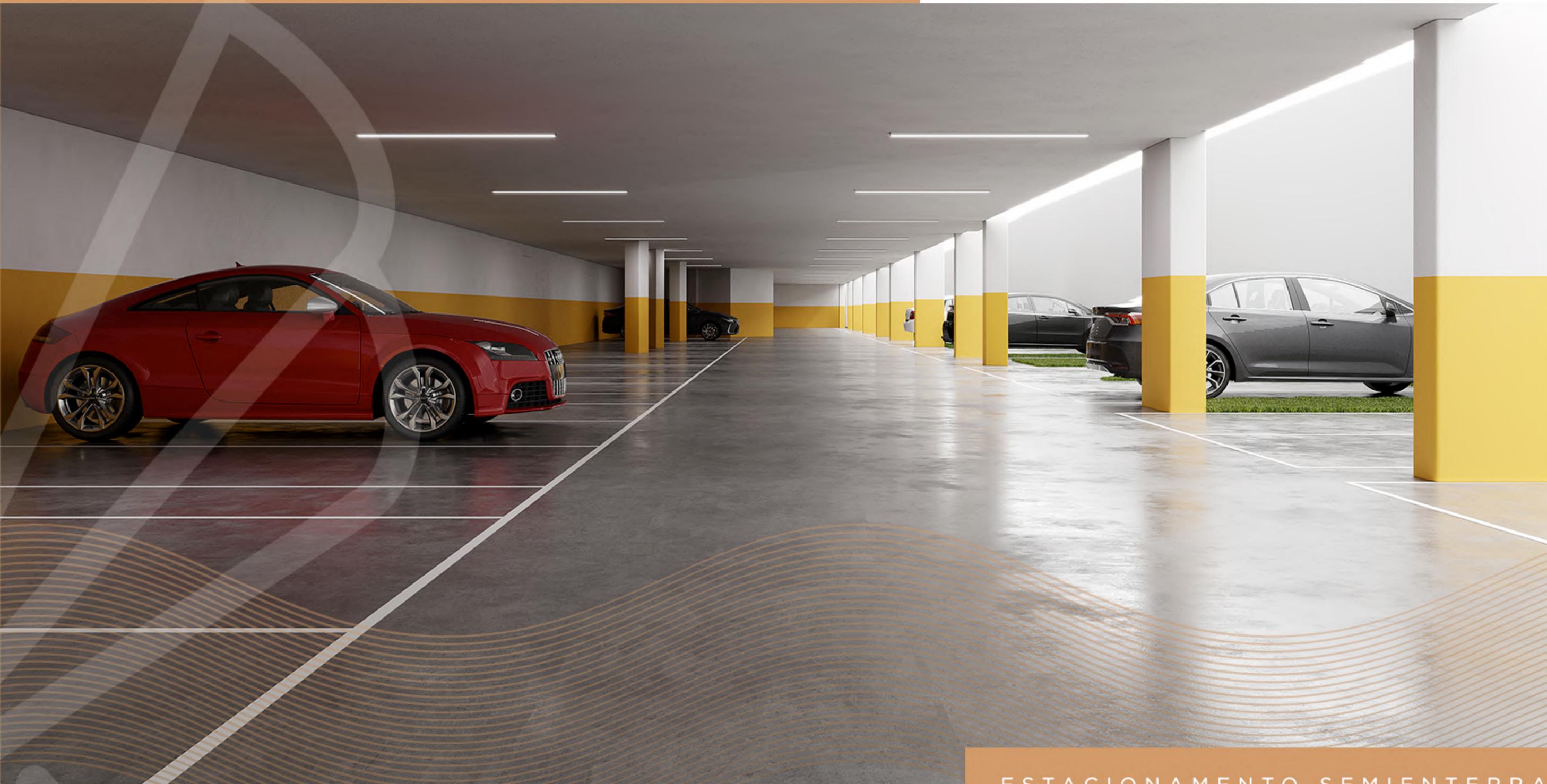
FITNESS CLUB



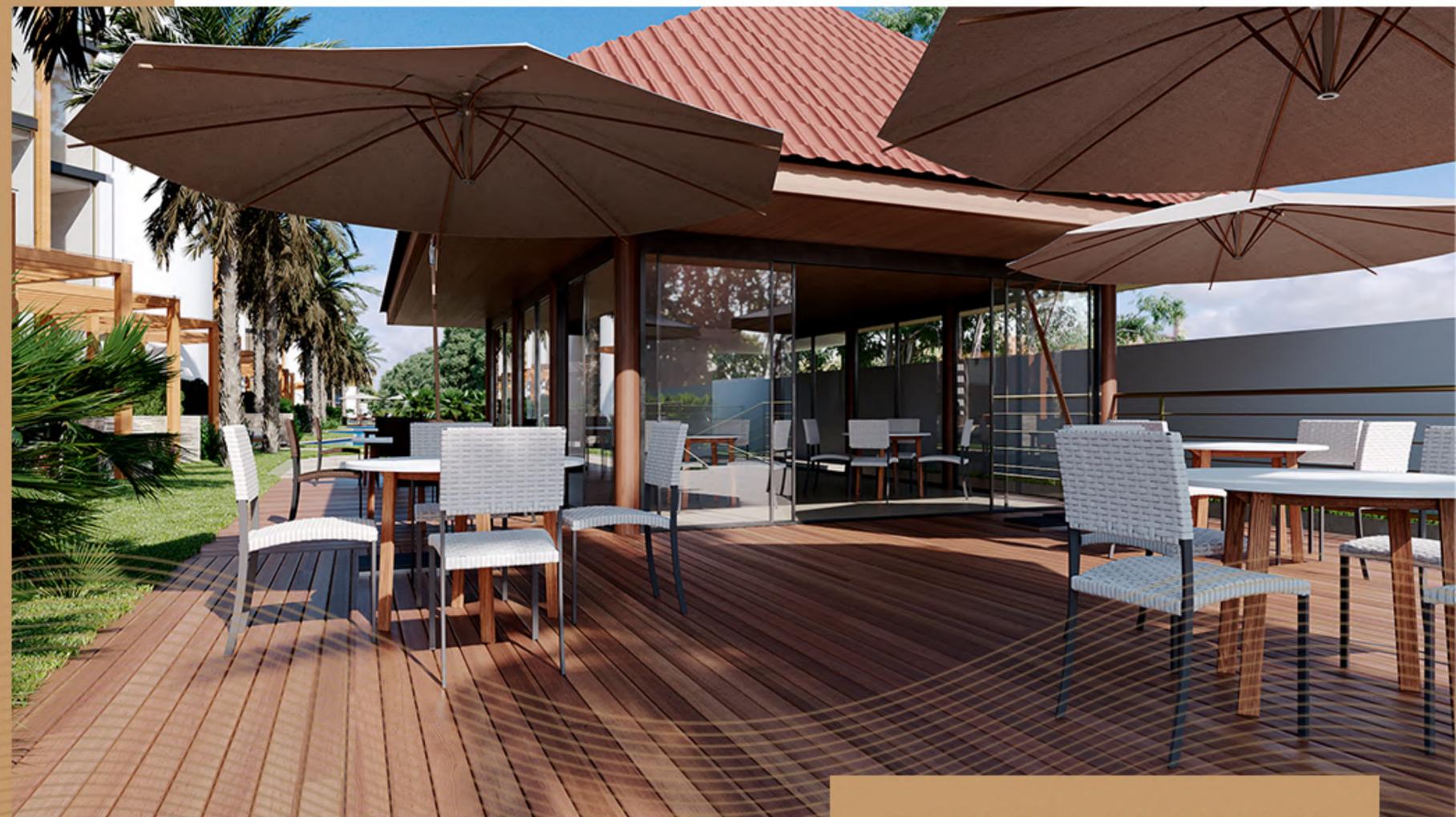
RECEPÇÃO



RESERVA
PONTAL DO CUPE



ESTACIONAMIENTO SEMIENTERRADO



ESPAÇO GOURMET



GAZEBO





BRINQUEDOTECA





SALA DE JOGOS



PARQUINHO





DECK COM VISTA PARA O MAR





02 OPÇÕES
DE PLANTAS

sob medida para
o seu conforto



APARTAMENTO 29M²



APARTAMENTO 29M²



PLANTA APARTAMENTO 29M²



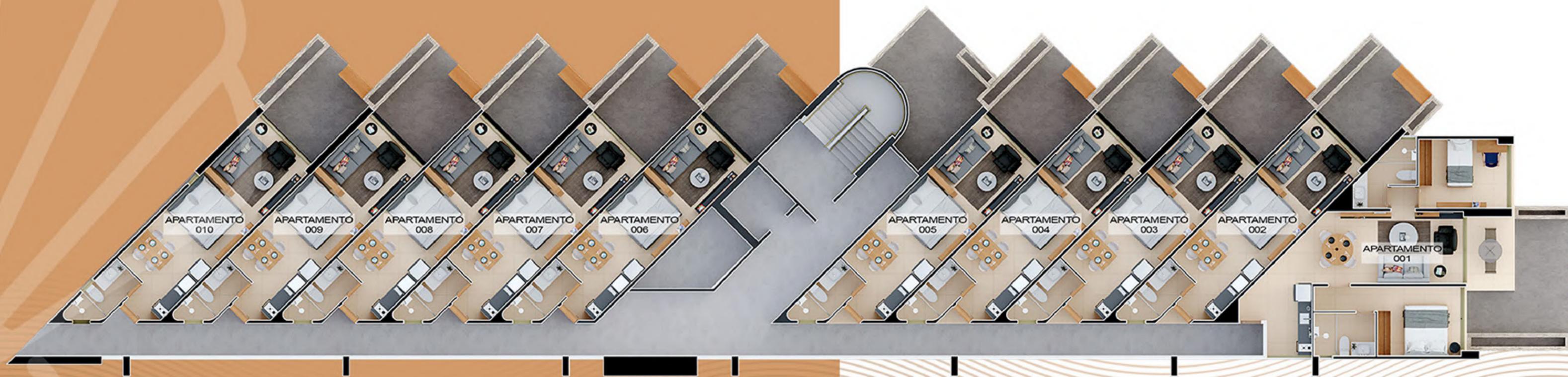


PLANTA
APARTAMENTOS
CONJUGADOS 59M²
(SUGESTÃO)

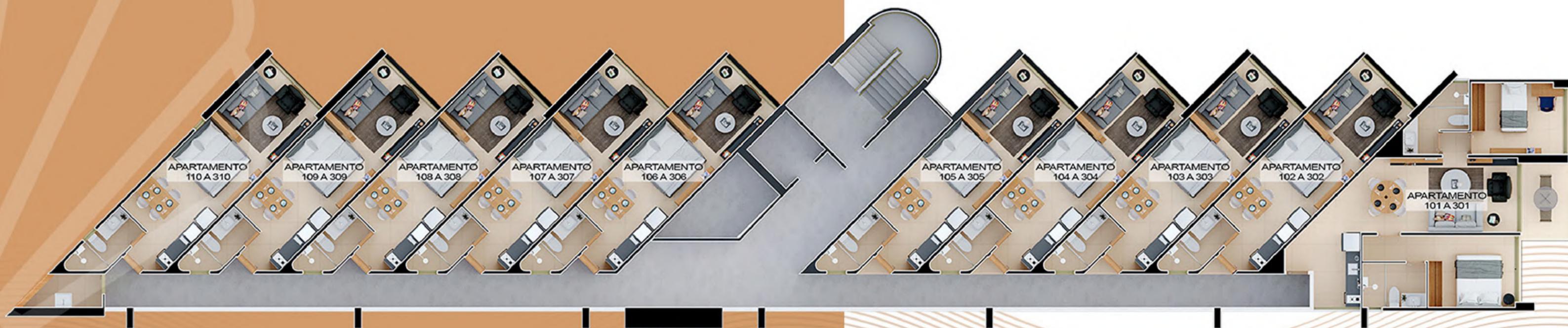




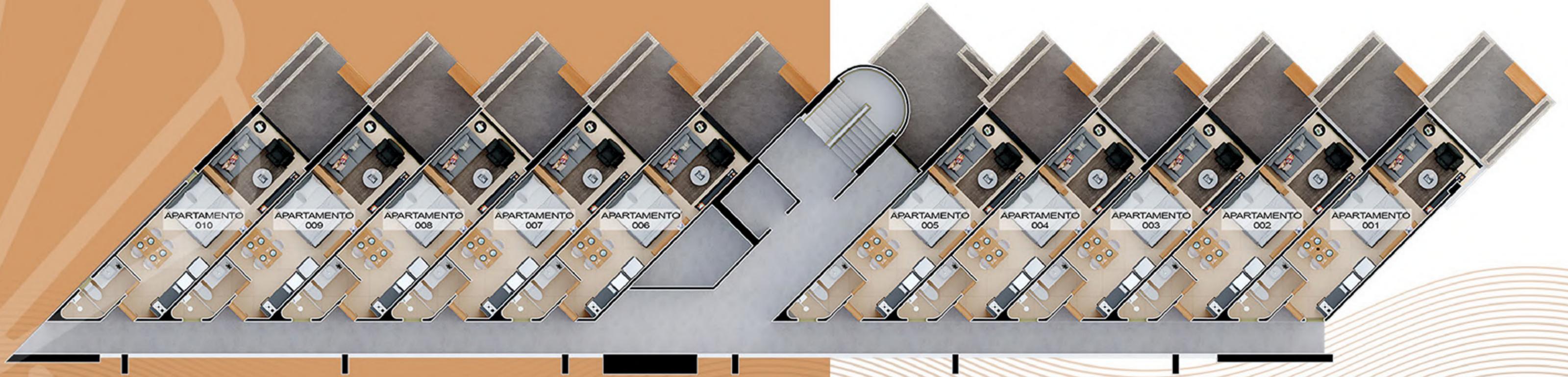
PAVIMENTO TÉRREO
TORRE MARLIM



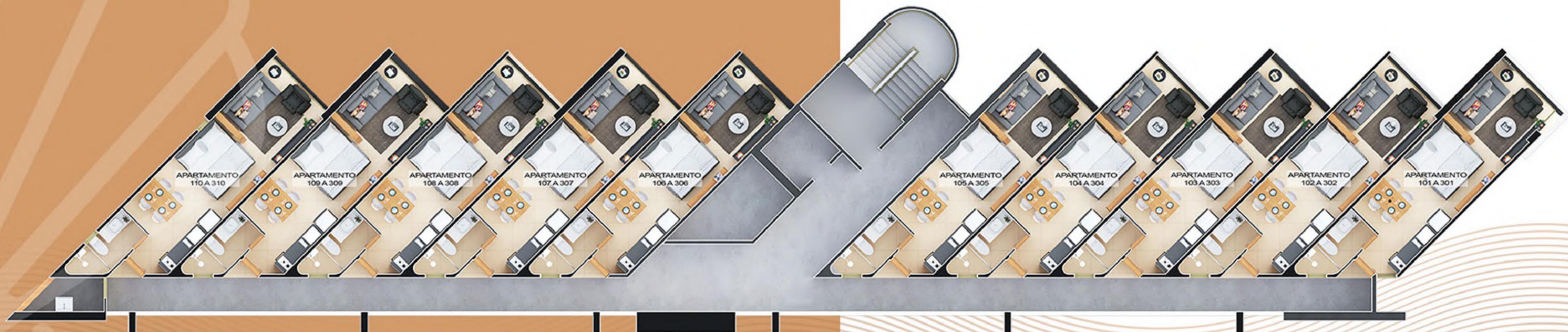
PAVIMENTOS TIPO
TORRE MARLIM

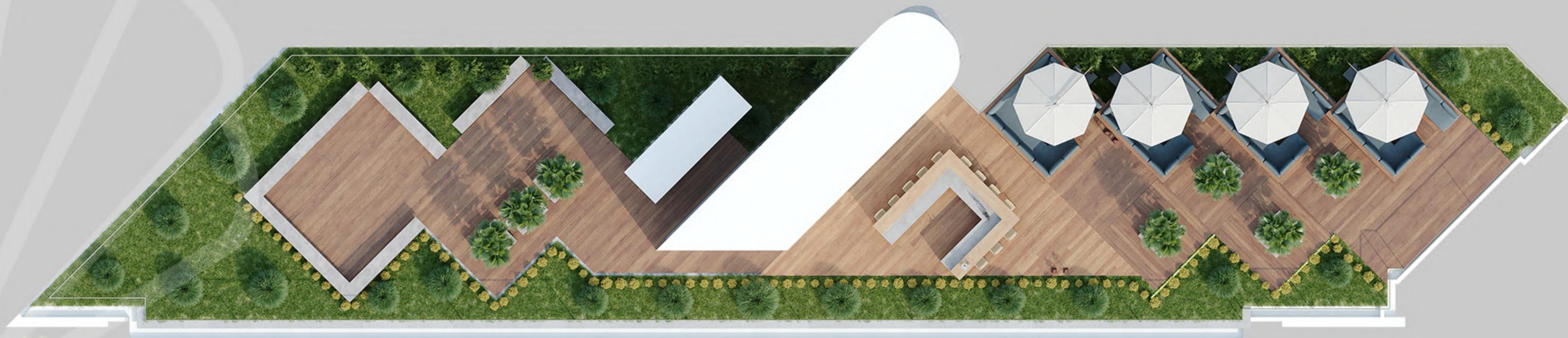


PAVIMENTO TÉRREO
TORRES BADEJO
E BEIJUPIRÁ



PAVIMENTOS TIPO
TORRES BADEJO
E BEIJUPIRÁ





PAVIMENTO ROOFTOP



TODOS OS
APARTAMENTOS
COM FECHADURA
DIGITAL

*Tecnologia,
praticidade
e segurança.*





CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BEIRA-MAR

Apartamentos:

- 3 Torres com Térreo + 3 pavimentos
- Flats com 29 m² e 65 m²
- Flats Térreo com varanda privativa na beira das piscinas
- 120 Flats, sendo 116 com 29 m² e 04 com 65 m²
- Todos os Flats voltados para o nascente
- Estacionamento no pavimento semienterrado
- Rooftop com área de lazer

Áreas Comuns:

- Piscinas em frente a todas as torres
- Espaço Gourmet na beira-mar
- Gazebos na beira-mar
- Recepção com espaço de conveniência e concierge
- Brinquedoteca
- Parquinho no jardim
- Sala de Jogos
- Espaço Fitness
- Bicicletário
- Portaria com acesso para proprietários e visitantes

Diferenciais:

- Flats com fechaduras digitais
- Áreas Comuns equipadas
- Projeto desenvolvido para utilização de serviços pay-per-use (Camareira, lavanderia, Manutenção, aluguel de enxoval de cama e banho, transfer) pelos proprietários que desejarem alugar suas unidades.
- Boa oportunidade de investimento
- Oportunidade para aluguel por temporada
- Gestão do seu aluguel por uma empresa parceira especializada para divulgação de seu imóvel em plataformas nacionais e internacionais.
- Localização exclusiva na beira mar, em frente às piscinas naturais do Pontal do Cupe.

EDIFÍCIO ELISABETH AGRA



Construção:



A Argila Incorporações é uma empresa familiar com mais de 25 anos de experiência no mercado imobiliário de Pernambuco. Responsável pela realização de empreendimentos com excelente aceitação que primam pelo alto padrão de qualidade, como os edifícios Elisabeth Agra e Morada da Torre.

www.argilainc.com.br



EDIFÍCIO MORADA DA TORRE



A R
Q U I
T E
T S



PROJETO DE ARQUITETURA

Inserido em uma praia de águas calmas e mornas, protegida por um horizonte de arrecifes, o Reserva Pontal do Cupe busca a conexão entre seus diversos espaços com a natureza exuberante do local. A disposição das suas unidades privilegia a relação com o clima da região, assim como a sinuosidade de suas linhas d'água, que interligam todos os espaços naturais e construídos em perfeita harmonia. A arquitetura leve e contemporânea imprime ao empreendimento um caráter singular nos diversos elementos que o compõe, além da utilização de novas tecnologias e premissas de sustentabilidade desde sua concepção e construção, até sua operação. O conforto dos equipamentos de serviços e lazer do condomínio entregam para o seu usuário uma gama completa de possibilidades de diversão, relaxamento, convivência e praticidade, neste novo momento de mudanças comportamentais.

Cadastre-se e garanta seu paraíso particular
reservapontaldocupe.com.br



RESERVA
PONTAL DO CUPE

*Este material é provisório. Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. As unidades e áreas comuns serão entregues conforme as especificações constantes do Memorial de Incorporação, que prevalecerá em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento. A decoração, equipamentos e mobiliário das unidades são apenas sugestões, não fazendo parte das obrigações de entrega da incorporadora. A decoração e mobiliário das áreas comuns, previstos nas imagens do book são meramente ilustrativos e, em razão disso, poderão ser modificados pela incorporadora, hipóteses em que os utensílios, adornos e acessórios eventualmente previstos nas imagens poderão ser modificados. O paisagismo apresentado nas perspectivas é uma sugestão e apresenta plantas em porte adulto, a ser atingido após a entrega do empreendimento.