

Lazuli

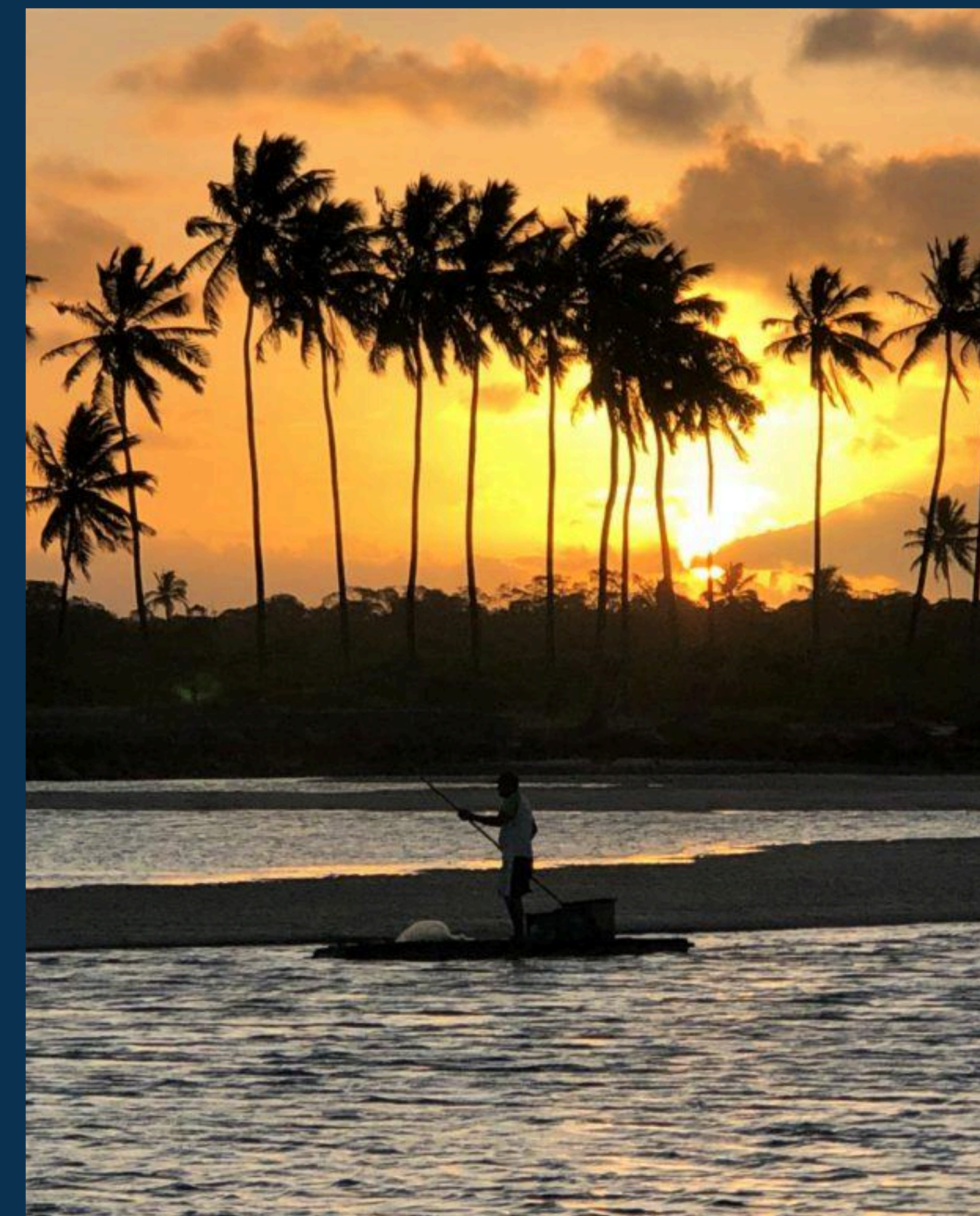
UNIQUE

Bem-vindo a Alagoas, um dos

litorais mais bonitos do Nordeste.



Descubra e viva experiências neste
paraíso em meio a natureza.





Peroba - AL

A praia de peroba é uma das **portas de entrada** do litoral alagoano.

O terreno

Mais de 40m de frente-mar






Com apenas 30 unidades, o lazuli será um condomínio onde cada detalhe foi pensado para manter a harmonia com o ambiente natural.

Coqueiros, árvores e a brisa do mar criam o cenário perfeito para momentos de contemplação e tranquilidade.

Os detalhes
fazem a diferença



Inspirações
Arquitetônicas

Conceito Solar



Casa em Lauro de Freitas
Jamelô Arquitetura



Casa Guaecá
AMZ Arquitetos

O termo "Solar" tem origem na arquitetura tradicional e está associado a residências nobres e espaços projetados para famílias, geralmente com áreas amplas e elementos que favorecem a convivência, o conforto e a privacidade.

No Lazuli, os Solares Horizon e Harmonie foram projetados para proporcionar privacidade, sem abrir mão da harmonia e da integração com a natureza. Cada Solar é composto por três residências cuidadosamente planejadas para oferecer uma experiência totalmente independente, garantindo que cada morador desfrute de seu espaço com conforto e tranquilidade.



Casa dos Cajueiros
Terra Capobianco + Galeria Arquitetos

Quem assina o projeto

Portfólio



Juliano Dubeux

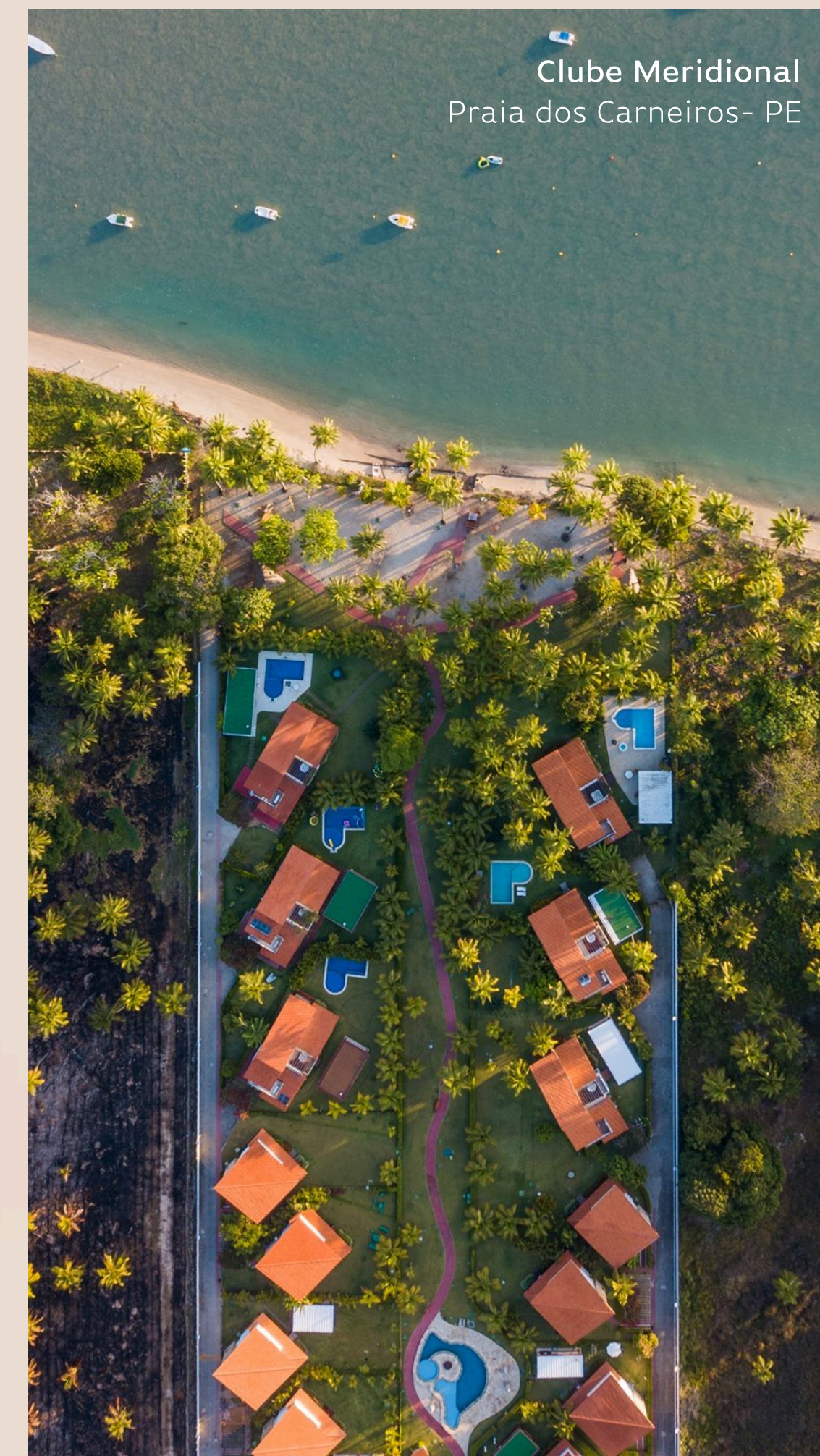
“

Minha inspiração para o Lazuli veio da própria essência do lugar.

No Lazuli, buscamos um equilíbrio entre arquitetura e o ambiente natural. A implantação dos Solares foi cuidadosamente planejada para oferecer privacidade, bem-estar e uma experiência única à beira-mar.

Tive o privilégio de desenvolver outros projetos à beira-mar, como o Clube Meridional na Praia dos Carneiros, e trago essa experiência para o Lazuli, criando um refúgio pensado para quem valoriza conforto, exclusividade e harmonia com o entorno.

”





Implantação
no terreno



Seu ponto de partida Para todos os destinos

Na rota de outras praias

Antunes	10 min
Centro de Maragogi	20 min
Japaratinga	35 min
Tamandaré	40 min



Acesso ao Lazuli

AL - 101

Seu refúgio à beira-mar





Áreas Comuns

1 Piscina

2 Playground

3 Espaço Gourmet

4 Estar à beira-mar

5 Redário

6 Acesso à Praia

7 Quadra de Beach Tennis





Espaço Gourmet

Saborei o melhor da vida em frente ao mar



Espaço de Lazer

Divirta-se com as família e os amigos



Piscina



Playground

Diversão integrada à natureza





Solares



Implantação dos Solares

Solares 3 e 4

1 apartamento térreo com piscina privativa e 2 apartamentos superiores duplex.

Solares 5 e 6

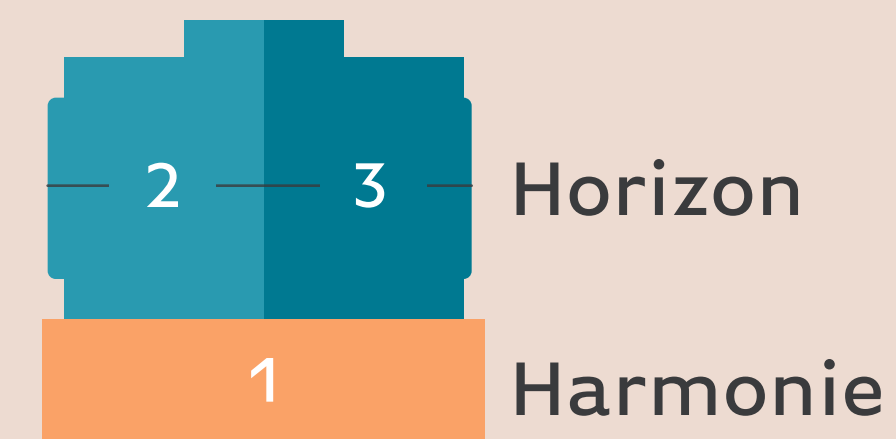
1 apartamento térreo com piscina privativa e 2 apartamentos superiores duplex.

Solares 7 e 8

1 apartamento térreo sem piscina privativa e 2 apartamentos superiores duplex.

Solares 9 e 10

1 apartamento térreo sem piscina privativa e 2 apartamentos superiores duplex.







Solar Harmonie

Apartamento Térreo



2 Suítes



1 Quarto



Terraço gourmet



Piscina



2 Vagas

Solar Harmonie





Sala Integrada



Solar Horizon

Solar Horizon

Apartamento Duplex






1º Pavimento



2º Pavimento

 2 Suítes

 Varanda gourmet

 1 vaga

Solar Horizon

Sala Integrada



Varanda Gourmet



Suíte com vista





Unique Tech

Diferenciais tecnológicos do empreendimento



W-fi nas áreas comuns



Infraestrutura para carro elétrico



Câmeras de segurança nas áreas comuns



Reconhecimento facial para controle de acesso



Fechadura digital na porta de entrada



Irrigação automatizada nas áreas comuns



Sistema de sonorização nas áreas comuns



Iluminação LED nas áreas comuns

Sobre a Unique



A Unique Construtora é referência em empreendimentos que unem sofisticação, inovação e impacto positivo no cenário urbano. Reconhecida pelo compromisso com a ética, a qualidade e a transparência, a empresa desenvolve projetos que valorizam a vida das pessoas e das cidades, criando espaços que elevam os padrões do mercado imobiliário.

Cada empreendimento é concebido para oferecer funcionalidade, alto padrão construtivo e sustentabilidade, seguindo os mais rigorosos critérios de engenharia e qualidade. Com uma gestão eficiente e processos otimizados, a Unique assegura entregas pontuais, excelência nos acabamentos e valorização patrimonial, proporcionando segurança e rentabilidade para seus clientes e investidores.



***Aviso Legal**

Este material é preliminar e foi elaborado com o objetivo exclusivo de treinamento e orientação para corretores imobiliários, apresentando o conceito e as características gerais do empreendimento Lazuli. Todas as imagens, perspectivas e ilustrações contidas neste book são representações artísticas e meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações de acordo com os projetos executivos, eventuais ajustes técnicos ou comerciais.

As especificações técnicas, acabamentos, áreas privativas, dimensões, paisagismo e demais características são meramente ilustrativas e estão sujeitas a alterações, não fazendo parte dos instrumentos contratuais do empreendimento. Para maiores esclarecimentos, entrar em contato com o setor comercial da Unique Construtora.