





Um novo jeito de viver Maragogi.

Um empreendimento
exclusivo, com pé na
areia, que une conforto,
praticidade e localização
privilegiada.



Caminho do Mar está no centro das melhores experiências de Maragogi.

1. Caminho de Moisés
2. Casa da Praia Lounge
3. Zoológico Ecopark Sol e Mar
4. Piscinas naturais da Praia de Barra Grande



Cercado por experiências inesquecíveis.

- **Caminho de Moisés:**
O famoso banco de areia que surge na maré baixa, criando uma trilha mágica no mar.
- **Piscinas Naturais:**
Águas cristalinas com vida marinha exuberante, perfeitas para mergulho com snorkel.
- **Eco Park Sol e Mar:**
Passeio ecológico com atrações para toda a família, natureza e diversão lado a lado.
- **Manoa Beach Club e Casa Praia Lounge:**
Os receptivos mais badalados da região, com boa música, drinks e gastronomia à beira-mar.

No rooftop,
a **exclusividade**
encontra o
melhor do litoral.

*Imagem meramente ilustrativa

 **Fachada**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



Fachada


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



 **Fachada**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



 **Piscina**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



 **Deck com área gourmet**

*Imagem meramente ilustrativa



Rooftop com vista mar


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa

 **Rooftop**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa

 **Academia**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



Smart Market

SMART
MARKET




**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



Recepção



*Imagem meramente ilustrativa



Bar no rooftop

*Imagem meramente ilustrativa



Bar no rooftop



Tipologias

01 Quarto frontal
43,00 m²

01 Quarto lateral
34,20 m²

Studio
30,02 m²





Apto. Studio

30,02m²

-
- Unidades com e sem hidro;
 - Banheiro;
 - Cozinha;
 - Varanda gourmet.

*Imagem meramente ilustrativa

 **Studio**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



*Imagem meramente ilustrativa



*Imagem meramente ilustrativa



Varanda com hidromassagem

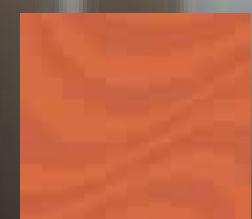


Apto. 01 Quarto

34,20m² a 43,00 m²


-
- Unidades com e sem hidro
 - Sala de estar
 - Quarto
 - Cozinha
 - Varanda gourmet

*Imagem meramente ilustrativa

 **Quarto**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa

 **Quarto**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa



Sala de estar

*Imagem meramente ilustrativa

 **Varanda**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

*Imagem meramente ilustrativa

 **Varanda**



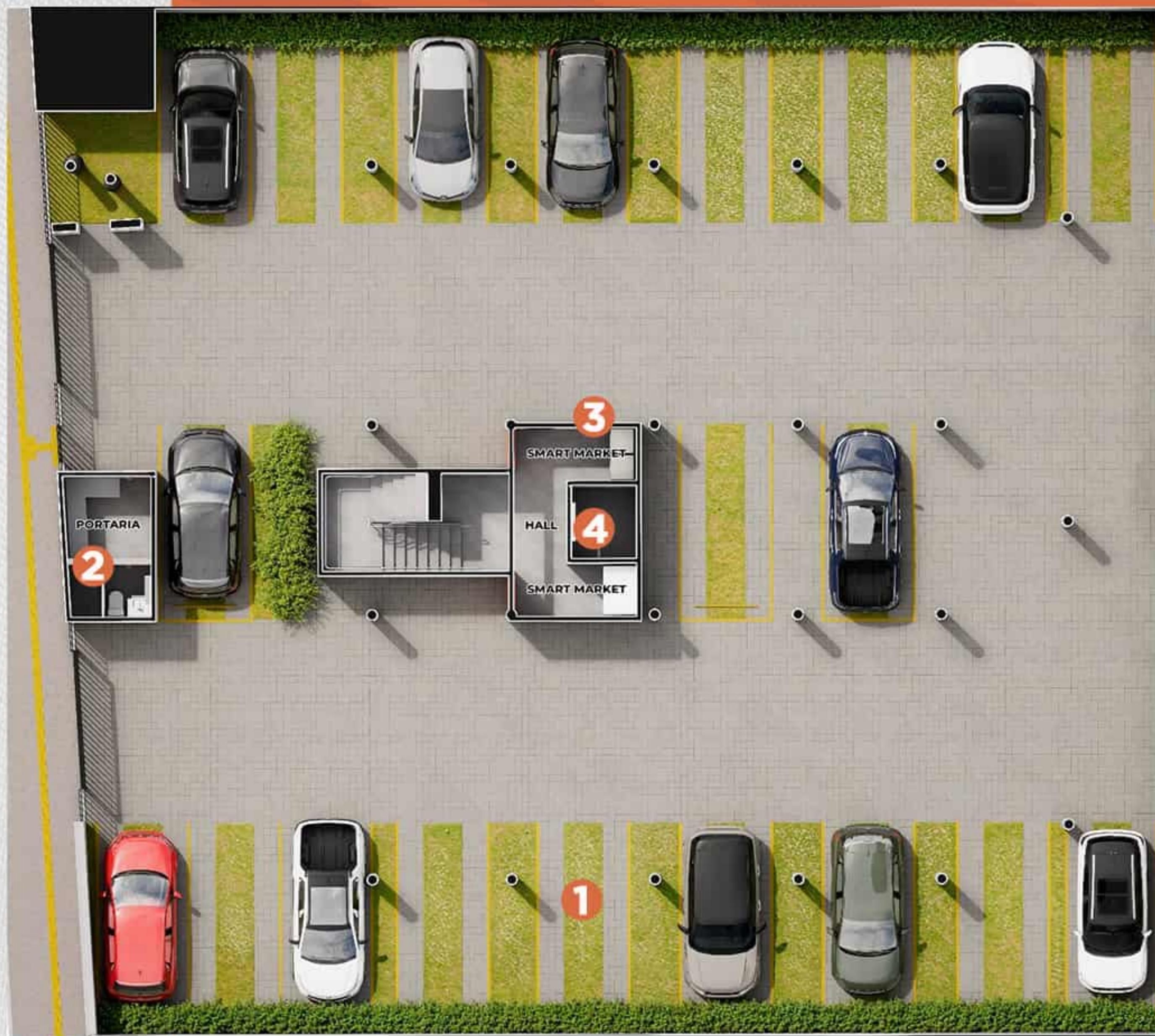
*Imagem meramente ilustrativa

 **Banheiro**


**QUEIROZ
ALMEIDA**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Térreo

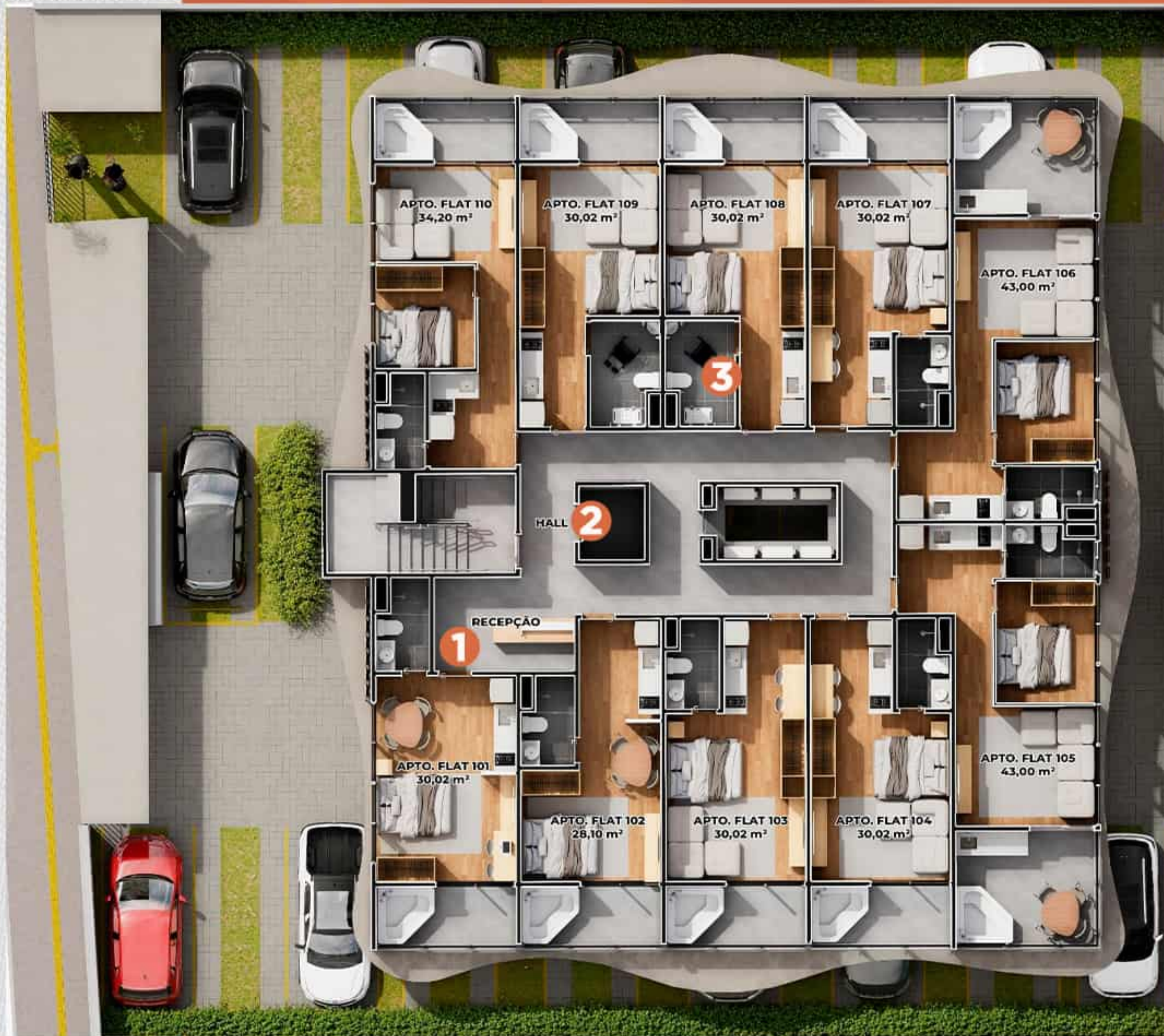
- 1** 20 vagas de garagem rotativa
- 2** Portaria
- 3** Smart Market
- 4** Elevador



1º andar

Todas unidades com hidro

- 1** Recepção
- 2** Elevador
- 3** 10 Unidades



2º ao 5º andar

Unidades frontais com hidro

- 1** 2 uni com hidro por andar
- 2** 8 uni com varanda gourmet por andar
- 3** Elevador



Rooftop

- 1 Piscina com vista mar
- 2 Lounge
- 3 Bar
- 4 Cozinha
- 5 Lavanderia
- 6 Banheiros
- 7 Academia
- 8 Hidromassagem
- 9 Deck com área gourmet



